



**Российская Федерация**  
**Новгородская область, Мошенской район**  
**Совет депутатов Ореховского сельского поселения**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.06.2014 № 314  
д.Ореховно

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ореховского сельского поселения

Совет депутатов Ореховского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Ореховского сельского поселения от 05.08.2013 № 259:

1.1. В статью 47 главы 12 части II раздела II Карту территориального зонирования д. Ореховно Ореховского сельского поселения Мошенского муниципального района Новгородской области включив в границы территориальной планируемой зоны парков, находящейся в 3-ем кадастровом квартале д. Ореховно, планируемую зону культурно - делового и общественного центра согласно приложению к настоящему решению.

1.2. Пункт 1 статьи 26 главы 7 дополнить абзацем следующего содержания:

"Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Могут устанавливаться публичные сервитуты для:

- 1) прохода ли проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
- 2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;

- 3) размещение на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;
- 4) проведения дренажных работ на земельном участке;
- 5) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;
- 6) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
- 7) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках и сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- 8) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыболовства);
- 9) временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ."

2. Администрации Ореховского сельского поселения в соответствии с требованиями статей 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» передать в Управление Росреестра по Новгородской области сведения о территориальных зонах.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник Ореховского сельского поселения».

**Глава сельского поселения С.Ю.Серебряков**



